

Nowe Ostrowy, dn 23.08.2024r.
(miejsowość i data)

Gmina Nowe Ostrowy
Nowe Ostrowy 80
99-350 Ostrowy
e-mail: sekretariat@noweostrowy.pl
NIP: 775 24 06 168
(Zamawiający)

Nr sprawy: ZP.ZOC.9.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszamy do złożenia oferty na wykonanie zamówienia publicznego:

1. Nazwa zamówienia „**Remont budynku świetlicy w Wołodrzy**”
2. Opis przedmiotu zamówienia: Remont budynku świetlicy w Wołodrzy dotyczy przebudowy dachu płaskiego krytego papą (tzw. stropodachu) na dach stromy dwuspadowy pokryty blachodachówką. Przewiduje się pozostawienie istniejącego stropu Kleina, docieplenie stropu od góry płytami z wełny mineralnej o grubości 20 cm i wykonanie podniesionej konstrukcji drewnianej pod pokrycie z blachy dachówkowej.

Przewiduje się rozebranie wszystkich obróbek blacharskich dachu, rynien dachowych, górnych odcinków rur spustowych oraz czapek kominowych. Należy również rozebrać pokrycie z papy asfaltowej oraz rozkuć wylewkę cementową oraz usunąć docieplenie żużlowe i rozebrać ogniomury. Ściany budynku świetlicy należy nadmurować oraz wymurować szczyty. Istniejące kominy nadbudować ponad połac dachową i przykryć czapkami betonowym. Na wieńcach zewnętrznych budynku należy zamontować murłaty i wykonać więźbę dachową na którą zostanie położone pokrycie z blachodachówki. Na osuszonym i oczyszczonym stropie żelbetowym należy ułożyć paraizolację a następnie płyty z wełny mineralnej. Projektowane ściany szczytowe należy ocieplić metodą lekko-mokrą ETICS z wykorzystaniem styropianu gr 12 cm oraz tynku silikatowego. Istniejące ubytki w istniejącej elewacji należy naprawić. Obecną elewację należy odświeżyć przez przemaalowanie silikatową farbą elewacyjną. W istniejącym stropie betonowym zamontować schody strychowe o wymiarach 70x120 cm. Na stropie należy wykonać izolację z wełny mineralnej gr. 20 cm zabezpieczoną folią izolacyjną. Między schodami stropowymi a istniejącymi kominami wykonać pomosty z płyt OSB gr. 19cm . Zamontować wyłaz dachowy WGI B02 46x55 i ławe kominarska.

Roboty końcowe to uzupełnienie tynków zewnętrznych wykonanie elewacji i wykonanie tynków na kominach, obróbki blacharskie i montaż rynien dachowych i rur spustowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w: „Projekcie budowlanym” – załącznik nr 1 oraz „Przedmiarze robót” – załącznik nr 2.

Zamawiający wymaga dysponowania przez wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonującej czynności w zakresie kierownika robót budowlanych, który posiada wymagane uprawnienia konstrukcyjno budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi, posiada minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe licząc od daty uzyskania uprawnień budowlanych na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy, jest członkiem właściwiej terytorialnie izby samorządu zawodowego, ubezpieczonych od odpowiedzialności cywilnej

Uwaga:

1) Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 831).

2) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenia posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

3. Termin realizacji zamówienia: **do 30.11.2024r.**

4. Okres gwarancji: **60 msc.**

5. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę cenową wraz z załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia: 29.08.2024r. godz. 9:00**

a) w wersji papierowej: w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy Nowe Ostrowy, Nowe Ostrowy 80 99-350 Ostrowy (sekretariat I piętro). Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie oznaczonej napisem: Oferta na „Remont budynku świetlicy w Wołodrzy” - decyduje data wpływu do zamawiającego, lub

b) w wersji elektronicznej: na adres sekretariat@noweostrowy.pl. Wykonawca przesyła formularz oferty oraz pozostałe dokumenty w formie plików, opatrzonech bezpiecznym podpisem kwalifikowanym, osobistym lub zaufanym. Dopuszcza się również dokumenty w formie skanów z pieczętka i podpisem oferenta.

Oferta cenowa otrzymana przez zamawiającego po terminie nie będzie rozpatrywana.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

1) **Cena – waga: 100 %**,

7. Termin otwarcia ofert: **29.08.2024r., godz.: 9:15**

8. Warunki płatności: płatność na podstawie wystawionej faktury płatnej w ciągu 30 dni od zakończenia robót potwierdzonych protokołem odbioru końcowego.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Artur Stanisławski, tel. 24/356-14-12, e-mail: inwest@noweostrowy.

10. Sposób przygotowania i złożenia oferty (dokumenty i oświadczenia wymagane od wykonawcy) :

1) formularz ofertowy należy złożyć według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania

- załącznik nr 3.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów oceny ofert.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w każdym czasie i bez podania przyczyny modyfikacji lub unieważnienia niniejszego postępowania, zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, jak również żądania, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 705 Kodeksu cywilnego, unieważnienia umowy zawartej w drodze postępowania. W przypadku podjęcia jednej z powyższych decyzji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o niej za pośrednictwem poczty elektronicznej (na adresy email wszystkich Oferentów).

Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz zawarciem umowy ponosi Oferent, a w przypadku modyfikacji lub unieważnienia niniejszego postępowania i nieudzielenia zamówienia Oferentom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia. Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

13. Załącznikami do zapytania ofertowego są:

- a) Załącznik nr 1 – Projekt budowlany
- b) Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
- c) Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy
- d) Załącznik nr 4 - Projekt umowy
- e) Załącznik nr 5 – Klauzula RODO

Wójt Gminy Nowe Ostrowy
/-/ Zdzisław Kostrzewa